

REGIO 2014-2020
**Rolul documentatiilor tehnico-economice
(SF/DALI) in implementarea cu succes a
proiectelor REGIO**

**Scoala Nationala de Studii Politice si
Administrative**

**24 mai 2016
București**



Agenția pentru Dezvoltare Regională
București - Ilfov

REGIO 2014-2020 PENTRU REGIUNEA BUCURESTI ILFOV

Pentru perioada de finantare 2014 – 2020 Regiunea BI este regiunea mai dezvoltata ceea ce va presupune rate de cofinantare diferite, precum si alocare diferentiata in cadrul programului operational.

Axa prioritară (AP)	Activități	Buget total (Mil. Euro)	Beneficiari
AP 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon	Eficiență energetică a clădirilor publice, rezidențiale, inclusiv investiții în iluminatul public;	299,99	APL, APC
	Transport urban (căi de rulare/ piste de bicicliști/ achiziție mijloace de transport ecologice/ electrice, etc.)		
AP 5 – Regenerare urbană și patrimoniu cultural	Restaurarea, protecția și conservarea patrimoniului cultural	40,77	APL, ONG, Unități de cult
	regenerarea și revitalizarea zonelor urbane (modernizare spații publice, reabilitare terenuri abandonate, etc).		
AP 6 – Infrastructură de transport rutier	Modernizarea/reabilitarea rețelei de drumuri județene care asigură conectivitatea, directă sau indirectă cu rețeaua TEN T	13,30	APL
AP 9 – Comunități marginalizate (CLLD)	Acțiuni integrate prin: investiții în infrastructura de sănătate, educație, servicii sociale, locuințe sociale, activități de economie socială, amenajarea spațiului urban degradat	11,82	APL, IMM, ONG, unități de cult, etc
AP 10 – Infrastructura educațională	Reabilitare/ modernizare/ construcție infrastructura de educație	53,19	APL, Universități
AP 12 – Asistență tehnică	Sprijin pentru AM si organisme intermediare (ADR –uri)	12,75	AMPOR, OIPOR
Total POR BI		431,81	

REGIO 2014-2020

Documente care definesc programul REGIO 2014-2020:

Acordul de Parteneriat 2014-2020

- [http://www.fonduri-ue.ro/files/documente-relevante/acord/Acord de Parteneriat 2014-2020 RO.pdf](http://www.fonduri-ue.ro/files/documente-relevante/acord/Acord%20de%20Parteneriat%202014-2020%20RO.pdf)

Documentele programatice REGIO 2014-2020:

- <http://www.inforegio.ro/ro/por-2014-2020/documente-de-programare.html>

Cadrul legal – Regulamente C.E: nr.1300, 1301, 1303, 1304 din 2013



REGIO 2014-2020

In prezent pe REGIO 2014-2020 sunt deschise 4 apeluri de proiecte :

- P.I. 3.1. A Reabilitarea termica a blocurilor de locuinte din mediul urban
- P.I. 5.1 Conservarea, protejarea si promovarea monumentelor istorice
- P.I. 5.2 Imbunatatirea mediului urban, spatii verzi
- P.I. 6.2 Reabilitarea drumurilor judetene



REGIO 2014-2020

Documente pe baza carora se elaboreaza Cererea de Finantare

- Ghidul Solicitantului REGIO 2014-2020 – Conditii Generale
<http://www.inforegio.ro/ro/por-2014-2020/ghid-2014-2020.html>
- Ghidul Solicitantului REGIO 2014-2020 – Conditii Specifice
<http://www.inforegio.ro/ro/por-2014-2020/apeluri-proiecte.html>
- Legislatia nationala in vigoare



REGIO 2014-2020

Legislatia nationala privind elaborarea documentatiei tehnico-economice aferenta unui obiectiv de investitii finantat din fonduri publice:

- **H.G. Nr. 28 din 9 ianuarie 2008** privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții
- **Ordin nr. 863/2008** pentru aprobarea "Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008"
- **Ordinul 276 /2009** pentru modificarea si completarea Instructiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotararea Guvernului nr. 28/2008



REGIO 2014-2020

Tipurile de documentatii tehnico –economice cf HG 28/2008:

- Studiu de fezabilitate (S.F) – pt Investitii noi
- Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI)- pt Investitii existente

In prezent propunerea de H.G. de inlocuire a H.G. 28/2009 s-a aflat in consultare publica:

- <http://www.mdrap.ro/hg-privind-elaborarea-si-continutul-cadru-al-documentatiilor-tehnico-economice-aferente-obiectivelor-de-investitii-finantate-din-fonduri-publice>



REGIO 2014-2020

Principalele studii si avize care stau la baza elaborarii S.F.:

- Studiu topografic;
- Studiu geotehnic;
- Certificatul de urbanism;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații etc.);
- Acordul de mediu;



REGIO 2014-2020

Documentatia tehnico -economica elaborata pentru investitiile realizate din fonduri publice trebuie sa contina **informatii corecte si reale** deoarece:

- Fundamenteaza **solutia tehnica** aleasa (descrierea constructiva, functionala si tehnologica ex: tipul de fundatie, tipul de structura de rezistenta, tipurile de retele de utilitati: apa, canal, electricitate, gaz etc
- Estimeaza o valoare a investitiei (**devizul general/devize pe obiecte**) pe baza carora se scot la licitatie lucrarile de constructii

REGIO 2014-2020

- Realizarea **planselor** (dupa care se elaboreaza plansele ce contin detaliile de executie)
- Contine concluzii privind impactul asupra mediului si masuri pentru contracararea eventualelor efectelor negative ale proiectului (ex: panouri fonice pe marginile soselelor ce tranziteaza localitatile)
- Durata de executie - luni

REGIO 2014-2020

Proiectarea solutiilor tehnice se face tinand cont de:

- Normative tehnice de proiectare

<http://www.mdrap.ro/constructii/reglementari-tehnice>

- Normative privind PSI

<http://www.igsu.ro/index.php?pagina=legislatie>

- Normative privind protectia muncii

- Alte normative specifice domeniului (ex. scoli, spitale, alimentatie publica etc)

Exemplu :Reglementări tehnice privind proiectarea și executarea clădirilor de locuit și social-culturale

Nr. crt.	Reglementarea tehnică			Publicația în care a apărut		Observații
	Indicativ reglementare tehnică	Denumire reglementare tehnică	Act normativ de aprobare	Monitorul Oficial al României	Buletinul Construcțiilor Nr./dată	
XVII-1	P 41-1973	Instrucțiuni tehnice de proiectare a spațiilor verzi pentru localitățile urbane.	C.S.E.A.L. nr. 157/21.06.1973		B.C. nr.9/1973	își încetează valabilitatea P 41-1966
XVII-2	P 101-1978	Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea clădirilor de locuit cu structura de rezistență din panouri mari. Modificări la P 101 – 1978.	I.C.C.P.D.C. nr. 75/30.07.1978 I.C.C.P.D.C. din 01.10.1985		B.C. nr.5/1979 și B.C. nr.3/1987	
XVII-3	P 92-1982	Normativ privind dotarea cu ascensoare a clădirilor de locuit, social-culturale, de turism și administrative.	I.C.C.P.D.C nr. 116/30.09.1982		B.C. nr.2/1983	își încetează valabilitatea P 92-1976

REGIO 2014-2020

Suplimentar pentru investitiile care se realizeaza prin REGIO 2014-2020:

- Încadrarea în standarde de cost (HG 717/2010)

http://www.mdrl.ro/documente/constructii/legislatie/hg_717.pdf

REGIO 2014-2020

De ce este important ca un Studiu de Fezabilitate /DALI sa fie bine elaborat (sa contina informatii reale si corecte):

- Pe baza SF / DALI se face evaluarea tehnica si financiara a proiectului depus pe REGIO 2014-2020
- **Solutia tehnica stabilita ptr proiect nu poate fi schimbata in timpul implementarii proiectului !**
- Orice cheltuiala pentru o lucrare de constructie executata suplimentar celor prevazute nu se deconteaza pe REGIO, **se suporta de catre beneficiar din fonduri proprii**

REGIO 2014-2020

Exemple de erori in elaborarea SF/DALI si implicatiile lor:

- Lipsa studiilor geologice – necunoasterea tipurilor de subsol pot conduce la periclitarea structurilor de rezistenta a cladirilor
- Nerespectarea normelor tehnice de proiectare/executie a drumurilor nationale/judetene – starea proasta a drumurilor
- Nerespectarea normelor privind protectia mediului - mediu poluat, alunecari de teren etc.
- **Toate nerespectarile de norme tehnice – conduc la costuri suplimentare ptr remedierea deficientelor**

REGIO 2014-2020

Concluzie:

- **Calitatea buna a unui SF/DALI este esentiala pentru implementarea in bune conditii a unui proiect REGIO**

Important este :

- sa existe toate studiile, expertizele si avizele necesare demararii elaborarii SF/DALI
- in procesul de elaborare SF/DALI sa se respecte toate normativele de proiectare
- sa nu se supraevalueze/subvalueze lucrarile de constructii necesare implementarii proiectului

REGIO 2014-2020

Bune practici
REGIO 2007-2013

Pregatirea si implementarea unui proiect REGIO

Etapele necesare pentru dezvoltarea si implementarea unui



- Sursa: Manual ptr formarea continua a personalului implicat in gestionarea Fondurilor Structurale si de Coeziune , WYG international. 2010

Elaborarea documentatiei proiectului

- Respectarea tuturor conditiilor prevazute in Ghidul Solicitantului
- Documentatie tehnica de calitate (Studiu de fezabilitate/ DALI /Proiect Tehnic) conform HG 28/2008
- Bugete realiste si corect intocmite
- Planificarea activitatilor proiectului in concordanta cu procedurile legale : achizitii publice, publicitate etc,
- Obtinerea tuturor avizelor /certificatelor solicitate



Implementarea proiectului

Beneficiarul de finantare trebuie sa respecte procedurile de implementare si raportare solicitate de AM POR

Principalele probleme pot apare la:

- organizarea licitatiilor publice pentru achizitionarea de lucrari de constructii
- desfasurarea propriu zisa a lucrarilor de constructii
- finantarea proiectului (obtinerea unor credite bancare)



Accesarea cu succes a fondurilor europene prin REGIO

- Respectarea tuturor procedurilor solicitate de catre OI si AM: achizitii publice, publicitate, rapoarte de progres, cereri de rambursare a cheltuielilor
- Adaptarea continua la conditiile economice si legislative in schimbare
- Aplicarea unui management de proiect performant
- Comunicarea eficienta si buna colaborare cu factorii implicati : ADRBI, furnizori, consultanti, banci etc



Vă multumim!
Agenția pentru Dezvoltare Regională București-Ilfov

Str. M. Eminescu 163, Bucuresti

Telefon /Fax: +4 021.315.96.59; +4021.315.96.65

Helpdesk: + 4021.313.80.99

E-mail: helpdesk@adrbi.ro

Investim în viitorul tău!

Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și co-finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională



Agenția pentru Dezvoltare Regională
București - Ilfov